



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 50848

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	18.01.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	77-07-020633-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	18.04.2026
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЭТАЛОНИ Европа»
2.2.2. ИНН:	7709448420
2.2.3. ОГРН:	1157746080513
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Высотный градостроительный комплекс с административно- офисным комплексом и подземным гаражом
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ЗАО
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Раменки
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	между ул. Лобачевского и платформой «Матвеевское»
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	77:07:0013002:4700
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	7093,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	17.06.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-77-4-53-3-25-2022-3848
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Москомархитектура
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.3. Дата утверждения (при наличии):	30.12.2022
5.4. Номер (при наличии):	30/12
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1 Дата утверждения:	30.12.2022
6.1.1.2 Номер:	77-1-1-3-095377-2022
6.1.1.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы

проектной документации:	«Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	09.01.2023
6.3.2. Номер:	09/01-2023-1
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Краус Ф.Л.
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Высотный градостроительный комплекс с административно-офисным комплексом и подземным гаражом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3349,0
7.1.5. Площадь (кв. м):	38864,0
7.1.13. Количество этажей:	2-11-29+1 подземный
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1 подземный
7.1.16. Высота (м):	99,95

Заместитель
председателя

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
50272713D5986A08A11AE71B185860726FB7DA5E
Владелец: Пирогов Александр Борисович
Срок действия с 02.12.2021 по 02.03.2023

Пирогов Александр
Борисович