

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002816 от 10.01.2026

**Stories на Мосфильмовской по адресу: Москва, внутригородская территория муниципальный округ Раменки, улица Лобачевского, з/у 124/3А на земельном участке с кадастровым номером 77:07:0013002:4700**

**Дата первичного размещения: 27.01.2023**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН И ЕВРОПА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«СЗ «ЭТАЛОН И ЕВРОПА»</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>123022</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>переулок</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Столярный</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3; Корпус: 8</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>123022, г Москва, город Москва, переулок Столярный, д.3, к.8</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:30 по 18:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 085-88-88</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sales@octobergroup.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>storiesmoscow.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Холопова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Наталья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН И ЕВРОПА"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>771545654952</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ОКТОBER GROUP</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7709448420</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157746080513</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>05.02.2015</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "ЭТАЛОНИ Европа"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729333981</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Холопова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Наталья</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>05549636391</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>771545654952</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет распоряжаться пятью и более процентами голосов (25%) в капитале организации</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Тютченко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>11078238637</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773371825248</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет распоряжаться пятью и более процентами голосов (25%) в капитале организации</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции ( доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Грудин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02210390277</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>782580024990</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет распоряжаться пятью и более процентами голосов (25%) в капитале организации</b>

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Маловик</b>
	3.4.2	Имя: <b>Марина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>03288472874</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>234807231255</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет распоряжаться пятью и более процентами голосов (25%) в капитале организации</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которым лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-6 050,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>320 013,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>12 127 503,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Высотный градостроительный комплекс с административно-офисным комплексом и подземным гаражом</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>ГОРОД</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>МОСКВА</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Западный административный округ</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Район Раменки</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Земельный участок 124/3А</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>30</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>38864 м<sup>2</sup></b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23 323,80 м<sup>2</sup></b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>15 246,90 м<sup>2</sup></b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>38 570,70 м<sup>2</sup></b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Московский городской трест геологогеодезических и картографических работ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний Олимппроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Метрополис</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743548495</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.03.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-009957-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПОВОЛЖСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1655399532</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.12.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-095377-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.12.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-090957-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПОВОЛЖСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1655399532</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.10.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-062084-2024</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПОВОЛЖСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1655399532</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.11.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-066516-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПОВОЛЖСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1655399532</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.09.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-052338-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПОВОЛЖСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1655399532</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Stories на Мосфильмовской Сторис</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СУ-10</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7736255508</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-07-020633-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.01.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.04.2026</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.06.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.06.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:07:0013002:4700</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 093,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>8</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>4</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Предусматривается устройство детских площадок с установкой малых архитектурных форм (качели, песочница, батут) на отведенной территории</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Во дворе напротив корпуса 2 спортивное оборудование</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Нет</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусматривается освещение придомовой территории</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>9 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>99.95 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-220830/5</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.11.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>142 962 423,59 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 к договору о подключении 15062ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 625 102,10 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общеславное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 к договору о подключении 15063ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 874 821,50 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1134-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.05.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>150 796 205,99 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>127833-01-ТУ/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелесеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелесеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>440</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>210</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>110</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>100</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	76.20	3	55.00	3.10
2	Квартира	3	1	92.20	3	45.10	3.10
3	Квартира	3	1	48.90	2	32.40	3.10
4	Квартира-студия	3	1	28.60	1	16.90	3.10
5	Квартира	3	1	72.10	3	46.70	3.10
6	Квартира	3	1	43.30	2	25.30	3.10
7	Квартира-студия	3	1	27.40	1	14.40	3.10
8	Квартира	3	1	43.30	2	25.90	3.10
9	Квартира	3	1	72.10	3	47.00	3.10
10	Квартира-студия	3	1	29.90	1	16.30	3.10
11	Квартира	3	1	51.00	2	35.20	3.10
12	Квартира	4	1	76.30	3	55.10	3.10
13	Квартира	4	1	91.30	3	44.20	3.10
14	Квартира	4	1	47.00	2	32.30	3.10
15	Квартира-студия	4	1	28.60	1	16.90	3.10
16	Квартира	4	1	70.20	3	46.70	3.10
17	Квартира	4	1	42.80	2	25.30	3.10
18	Квартира-студия	4	1	27.40	1	14.40	3.10
19	Квартира	4	1	42.50	2	25.90	3.10
20	Квартира	4	1	70.30	3	47.00	3.10
21	Квартира-студия	4	1	29.90	1	16.30	3.10
22	Квартира	4	1	49.90	2	35.20	3.10
23	Квартира	5	1	76.30	3	55.10	3.10
24	Квартира	5	1	91.30	3	44.20	3.10
25	Квартира	5	1	47.00	2	32.30	3.10
26	Квартира-студия	5	1	28.60	1	16.90	3.10
27	Квартира	5	1	70.20	3	46.70	3.10
28	Квартира	5	1	42.80	2	25.30	3.10
29	Квартира-студия	5	1	27.40	1	14.40	3.10
30	Квартира	5	1	42.50	2	25.90	3.10
31	Квартира	5	1	70.30	3	47.00	3.10
32	Квартира-студия	5	1	29.90	1	16.30	3.10
33	Квартира	5	1	49.90	2	35.20	3.10
34	Квартира	6	1	76.30	3	55.10	3.10
35	Квартира	6	1	91.30	3	44.20	3.10
36	Квартира	6	1	47.00	2	32.30	3.10

37	Квартира-студия	6	1	28.60	1	16.90	3.10
38	Квартира	6	1	70.20	3	46.70	3.10
39	Квартира	6	1	42.80	2	25.30	3.10
40	Квартира-студия	6	1	27.40	1	14.40	3.10
41	Квартира	6	1	42.50	2	25.90	3.10
42	Квартира	6	1	70.30	3	47.00	3.10
43	Квартира-студия	6	1	29.90	1	16.30	3.10
44	Квартира	6	1	49.90	2	35.20	3.10
45	Квартира	7	1	76.30	3	55.10	3.10
46	Квартира	7	1	91.30	3	44.20	3.10
47	Квартира	7	1	47.00	2	32.30	3.10
48	Квартира-студия	7	1	28.60	1	16.90	3.10
49	Квартира	7	1	70.20	3	46.70	3.10
50	Квартира	7	1	42.80	2	25.30	3.10
51	Квартира-студия	7	1	27.40	1	14.40	3.10
52	Квартира	7	1	42.50	2	25.90	3.10
53	Квартира	7	1	70.30	3	47.00	3.10
54	Квартира-студия	7	1	29.90	1	16.30	3.10
55	Квартира	7	1	49.90	2	35.20	3.10
56	Квартира	8	1	76.30	3	55.10	3.10
57	Квартира	8	1	91.30	3	44.20	3.10
58	Квартира	8	1	47.00	2	32.30	3.10
59	Квартира-студия	8	1	28.60	1	16.90	3.10
60	Квартира	8	1	70.20	3	46.70	3.10
61	Квартира	8	1	42.80	2	25.30	3.10
62	Квартира-студия	8	1	27.40	1	14.40	3.10
63	Квартира	8	1	42.50	2	25.90	3.10
64	Квартира	8	1	70.30	3	47.00	3.10
65	Квартира-студия	8	1	29.90	1	16.30	3.10
66	Квартира	8	1	49.90	2	35.20	3.10
67	Квартира	9	1	76.30	3	55.10	3.10
68	Квартира	9	1	91.30	3	44.20	3.10
69	Квартира	9	1	47.00	2	32.30	3.10
70	Квартира-студия	9	1	28.60	1	16.90	3.10
71	Квартира	9	1	70.20	3	46.70	3.10
72	Квартира	9	1	42.80	2	25.30	3.10
73	Квартира-студия	9	1	27.40	1	14.40	3.10

74	Квартира	9	1	42.50	2	25.90	3.10
75	Квартира	9	1	70.30	3	47.00	3.10
76	Квартира-студия	9	1	29.90	1	16.30	3.10
77	Квартира	9	1	49.90	2	35.20	3.10
78	Квартира	10	1	76.30	3	55.10	3.10
79	Квартира	10	1	91.30	3	44.20	3.10
80	Квартира	10	1	47.00	2	32.30	3.10
81	Квартира-студия	10	1	28.60	1	16.90	3.10
82	Квартира	10	1	70.20	3	46.70	3.10
83	Квартира	10	1	42.80	2	25.30	3.10
84	Квартира-студия	10	1	27.40	1	14.40	3.10
85	Квартира	10	1	42.50	2	25.90	3.10
86	Квартира	10	1	70.30	3	47.00	3.10
87	Квартира-студия	10	1	29.90	1	16.30	3.10
88	Квартира	10	1	49.90	2	35.20	3.10
89	Квартира	11	1	76.30	3	55.10	3.10
90	Квартира	11	1	91.30	3	44.20	3.10
91	Квартира	11	1	47.00	2	32.30	3.10
92	Квартира-студия	11	1	28.60	1	16.90	3.10
93	Квартира	11	1	70.20	3	46.70	3.10
94	Квартира	11	1	42.80	2	25.30	3.10
95	Квартира-студия	11	1	27.40	1	14.40	3.10
96	Квартира	11	1	42.50	2	25.90	3.10
97	Квартира	11	1	70.30	3	47.00	3.10
98	Квартира-студия	11	1	29.90	1	16.30	3.10
99	Квартира	11	1	49.90	2	35.20	3.10
100	Квартира	12	1	76.30	3	55.10	3.10
101	Квартира	12	1	91.30	3	44.20	3.10
102	Квартира	12	1	47.00	2	32.30	3.10
103	Квартира-студия	12	1	28.60	1	16.90	3.10
104	Квартира	12	1	70.20	3	46.70	3.10
105	Квартира	12	1	42.80	2	25.30	3.10
106	Квартира-студия	12	1	27.40	1	14.40	3.10
107	Квартира	12	1	42.50	2	25.90	3.10
108	Квартира	12	1	70.30	3	47.00	3.10
109	Квартира-студия	12	1	29.90	1	16.30	3.10
110	Квартира	12	1	49.90	2	35.20	3.10
111	Квартира	13	1	76.30	3	55.10	3.10

112	Квартира	13	1	91.30	3	44.20	3.10
113	Квартира	13	1	47.00	2	32.30	3.10
114	Квартира-студия	13	1	28.60	1	16.90	3.10
115	Квартира	13	1	70.20	3	46.70	3.10
116	Квартира	13	1	42.80	2	25.30	3.10
117	Квартира-студия	13	1	27.40	1	14.40	3.10
118	Квартира	13	1	42.50	2	25.90	3.10
119	Квартира	13	1	70.30	3	47.00	3.10
120	Квартира-студия	13	1	29.90	1	16.30	3.10
121	Квартира	13	1	49.90	2	35.20	3.10
122	Квартира	14	1	76.30	3	55.10	3.10
123	Квартира	14	1	91.30	3	44.20	3.10
124	Квартира	14	1	47.00	2	32.30	3.10
125	Квартира-студия	14	1	28.60	1	16.90	3.10
126	Квартира	14	1	70.20	3	46.70	3.10
127	Квартира	14	1	42.80	2	25.30	3.10
128	Квартира-студия	14	1	27.40	1	14.40	3.10
129	Квартира	14	1	42.50	2	25.90	3.10
130	Квартира	14	1	70.30	3	47.00	3.10
131	Квартира-студия	14	1	29.90	1	16.30	3.10
132	Квартира	14	1	49.90	2	35.20	3.10
133	Квартира	15	1	76.20	3	55.10	3.10
134	Квартира	15	1	91.30	3	44.20	3.10
135	Квартира	15	1	76.30	3	53.10	3.10
136	Квартира	15	1	70.00	3	46.70	3.10
137	Квартира	15	1	42.70	2	25.30	3.10
138	Квартира-студия	15	1	27.40	1	14.40	3.10
139	Квартира	15	1	42.50	2	25.90	3.10
140	Квартира	15	1	70.10	3	47.00	3.10
141	Квартира-студия	15	1	30.00	1	16.30	3.10
142	Квартира	15	1	49.90	2	35.20	3.10
143	Квартира	16	1	76.20	3	55.10	3.10
144	Квартира	16	1	91.30	3	44.20	3.10
145	Квартира	16	1	76.30	3	53.10	3.10
146	Квартира	16	1	70.00	3	46.70	3.10
147	Квартира	16	1	42.70	2	25.30	3.10
148	Квартира-студия	16	1	27.40	1	14.40	3.10
149	Квартира	16	1	42.50	2	25.90	3.10
150	Квартира	16	1	70.10	3	47.00	3.10

151	Квартира-студия	16	1	30.00	1	16.30	3.10
152	Квартира	16	1	49.90	2	35.20	3.10
153	Квартира	17	1	76.20	3	55.10	3.10
154	Квартира	17	1	91.30	3	44.20	3.10
155	Квартира	17	1	76.30	3	53.10	3.10
156	Квартира	17	1	70.00	3	46.70	3.10
157	Квартира	17	1	42.70	2	25.30	3.10
158	Квартира-студия	17	1	27.40	1	14.40	3.10
159	Квартира	17	1	42.50	2	25.90	3.10
160	Квартира	17	1	70.10	3	47.00	3.10
161	Квартира-студия	17	1	30.00	1	16.30	3.10
162	Квартира	17	1	49.90	2	35.20	3.10
163	Квартира	18	1	76.20	3	55.10	3.10
164	Квартира	18	1	91.30	3	44.20	3.10
165	Квартира	18	1	76.30	3	53.10	3.10
166	Квартира	18	1	70.00	3	46.70	3.10
167	Квартира	18	1	42.70	2	25.30	3.10
168	Квартира-студия	18	1	27.40	1	14.40	3.10
169	Квартира	18	1	42.50	2	25.90	3.10
170	Квартира	18	1	70.10	3	47.00	3.10
171	Квартира-студия	18	1	30.00	1	16.30	3.10
172	Квартира	18	1	49.90	2	35.20	3.10
173	Квартира	19	1	76.20	3	55.10	3.10
174	Квартира	19	1	91.30	3	44.20	3.10
175	Квартира	19	1	76.30	3	53.10	3.10
176	Квартира	19	1	70.00	3	46.70	3.10
177	Квартира	19	1	42.70	2	25.30	3.10
178	Квартира-студия	19	1	27.40	1	14.40	3.10
179	Квартира	19	1	42.50	2	25.90	3.10
180	Квартира	19	1	70.10	3	47.00	3.10
181	Квартира-студия	19	1	30.00	1	16.30	3.10
182	Квартира	19	1	49.90	2	35.20	3.10
183	Квартира	20	1	76.20	3	55.10	3.10
184	Квартира	20	1	91.30	3	44.20	3.10
185	Квартира	20	1	76.30	3	53.10	3.10
186	Квартира	20	1	70.00	3	46.70	3.10
187	Квартира	20	1	42.70	2	25.30	3.10
188	Квартира-студия	20	1	27.40	1	14.40	3.10
189	Квартира	20	1	42.50	2	25.90	3.10

190	Квартира	20	1	70.10	3	47.00	3.10
191	Квартира-студия	20	1	30.00	1	16.30	3.10
192	Квартира	20	1	49.90	2	35.20	3.10
193	Квартира	21	1	76.20	3	55.10	3.10
194	Квартира	21	1	91.30	3	44.20	3.10
195	Квартира	21	1	76.30	3	53.10	3.10
196	Квартира	21	1	70.00	3	46.70	3.10
197	Квартира	21	1	42.70	2	25.30	3.10
198	Квартира-студия	21	1	27.40	1	14.40	3.10
199	Квартира	21	1	42.50	2	25.90	3.10
200	Квартира	21	1	70.10	3	47.00	3.10
201	Квартира-студия	21	1	30.00	1	16.30	3.10
202	Квартира	21	1	49.90	2	35.20	3.10
203	Квартира	22	1	76.20	3	55.10	3.10
204	Квартира	22	1	91.30	3	44.20	3.10
205	Квартира	22	1	76.30	3	53.10	3.10
206	Квартира	22	1	70.00	3	46.70	3.10
207	Квартира	22	1	42.70	2	25.30	3.10
208	Квартира-студия	22	1	27.40	1	14.40	3.10
209	Квартира	22	1	42.50	2	25.90	3.10
210	Квартира	22	1	70.10	3	47.00	3.10
211	Квартира-студия	22	1	30.00	1	16.30	3.10
212	Квартира	22	1	49.90	2	35.20	3.10
213	Квартира	23	1	76.20	3	55.10	3.10
214	Квартира	23	1	91.30	3	44.20	3.10
215	Квартира	23	1	76.30	3	53.10	3.10
216	Квартира	23	1	70.00	3	46.70	3.10
217	Квартира	23	1	42.70	2	25.30	3.10
218	Квартира-студия	23	1	27.40	1	14.40	3.10
219	Квартира	23	1	42.50	2	25.90	3.10
220	Квартира	23	1	70.10	3	47.00	3.10
221	Квартира-студия	23	1	30.00	1	16.30	3.10
222	Квартира	23	1	49.90	2	35.20	3.10
223	Квартира	24	1	76.20	3	55.10	3.10
224	Квартира	24	1	91.30	3	44.20	3.10
225	Квартира	24	1	76.30	3	53.10	3.10
226	Квартира	24	1	70.00	3	46.70	3.10
227	Квартира	24	1	42.70	2	25.30	3.10
228	Квартира-студия	24	1	27.40	1	14.40	3.10

229	Квартира	24	1	42.50	2	25.90	3.10
230	Квартира	24	1	70.10	3	47.00	3.10
231	Квартира-студия	24	1	30.00	1	16.30	3.10
232	Квартира	24	1	49.90	2	35.20	3.10
233	Квартира	25	1	76.20	3	55.10	3.10
234	Квартира	25	1	91.30	3	44.20	3.10
235	Квартира	25	1	76.30	3	53.10	3.10
236	Квартира	25	1	70.00	3	46.70	3.10
237	Квартира	25	1	42.70	2	25.30	3.10
238	Квартира-студия	25	1	27.40	1	14.40	3.10
239	Квартира	25	1	42.50	2	25.90	3.10
240	Квартира	25	1	70.10	3	47.00	3.10
241	Квартира-студия	25	1	30.00	1	16.30	3.10
242	Квартира	25	1	49.90	2	35.20	3.10
243	Квартира	26	1	76.20	3	55.10	3.10
244	Квартира	26	1	91.30	3	44.20	3.10
245	Квартира	26	1	76.30	3	53.10	3.10
246	Квартира	26	1	70.00	3	46.70	3.10
247	Квартира	26	1	42.70	2	25.30	3.10
248	Квартира-студия	26	1	27.40	1	14.40	3.10
249	Квартира	26	1	42.50	2	25.90	3.10
250	Квартира	26	1	70.10	3	47.00	3.10
251	Квартира-студия	26	1	30.00	1	16.30	3.10
252	Квартира	26	1	49.90	2	35.20	3.10
253	Квартира	27	1	76.20	3	55.10	3.25
254	Квартира	27	1	91.30	3	44.20	3.25
255	Квартира	27	1	76.30	3	53.10	3.25
256	Квартира	27	1	70.00	3	46.70	3.25
257	Квартира	27	1	42.70	2	25.30	3.25
258	Квартира-студия	27	1	27.40	1	14.40	3.25
259	Квартира	27	1	42.50	2	25.90	3.25
260	Квартира	27	1	70.10	3	47.00	3.25
261	Квартира-студия	27	1	30.00	1	16.30	3.25
262	Квартира	27	1	49.90	2	35.20	3.25
263	Квартира	28	1	76.20	3	55.10	3.25
264	Квартира	28	1	91.30	3	44.20	3.25
265	Квартира	28	1	76.30	3	53.10	3.25
266	Квартира	28	1	70.00	3	46.70	3.25
267	Квартира	28	1	42.70	2	25.30	3.25

268	Квартира-студия	28	1	27.40	1	14.40	3.25
269	Квартира	28	1	42.50	2	25.90	3.25
270	Квартира	28	1	70.10	3	47.00	3.25
271	Квартира-студия	28	1	30.00	1	16.30	3.25
272	Квартира	28	1	49.90	2	35.20	3.25
273	Квартира	29	1	131.50	4	90.90	3.50
274	Квартира	29	1	146.40	5	96.20	3.50
275	Квартира	29	1	97.50	3	69.40	3.50
276	Квартира	29	1	95.10	3	65.70	3.50
277	Квартира	29	1	123.60	4	94.10	3.50
278	Квартира	3	2	38.80	2	24.60	3.10
279	Квартира	3	2	39.60	2	24.40	3.10
280	Квартира	3	2	39.90	2	24.40	3.10
281	Квартира-студия	3	2	23.00	1	12.10	3.10
282	Квартира	3	2	64.90	3	43.30	3.10
283	Квартира	3	2	82.10	4	54.70	3.10
284	Квартира	3	2	67.00	3	46.60	3.10
285	Квартира	3	2	40.70	2	25.00	3.10
286	Квартира	3	2	40.10	2	24.90	3.10
287	Квартира	3	2	40.10	1	24.80	3.10
288	Квартира-студия	3	2	34.60	1	19.30	3.10
289	Квартира-студия	3	2	33.80	1	19.60	3.10
290	Квартира	3	2	46.50	2	28.30	3.10
291	Квартира	3	2	71.00	3	44.10	3.10
292	Квартира	3	2	83.80	4	56.10	3.10
293	Квартира	3	2	73.90	3	46.40	3.10
294	Квартира	3	2	46.40	2	28.80	3.10
295	Квартира	3	2	46.50	2	28.90	3.10
296	Квартира-студия	3	2	22.70	1	11.70	3.10
297	Квартира-студия	3	2	22.60	1	11.60	3.10
298	Квартира	4	2	38.80	2	24.60	3.10
299	Квартира	4	2	39.60	2	24.40	3.10
300	Квартира	4	2	39.90	2	24.40	3.10
301	Квартира-студия	4	2	23.00	1	12.10	3.10
302	Квартира	4	2	64.90	3	43.30	3.10
303	Квартира	4	2	82.20	4	54.70	3.10
304	Квартира	4	2	67.00	3	46.60	3.10
305	Квартира	4	2	40.70	2	25.00	3.10
306	Квартира	4	2	40.10	2	24.90	3.10

307	Квартира	4	2	40.10	1	24.80	3.10
308	Квартира-студия	4	2	34.70	1	19.70	3.10
309	Квартира-студия	4	2	33.80	1	19.60	3.10
310	Квартира-студия	4	2	22.80	1	11.60	3.10
311	Квартира	4	2	82.90	3	52.50	3.10
312	Квартира	4	2	83.70	4	56.40	3.10
313	Квартира	4	2	71.10	3	45.30	3.10
314	Квартира-студия	4	2	34.70	1	20.40	3.10
315	Квартира	4	2	46.50	2	28.90	3.10
316	Квартира-студия	4	2	22.70	1	11.70	3.10
317	Квартира-студия	4	2	22.60	1	11.70	3.10
318	Квартира	5	2	38.80	2	24.60	3.10
319	Квартира-студия	5	2	23.00	1	12.10	3.10
320	Квартира	5	2	39.90	2	24.40	3.10
321	Квартира	5	2	39.60	2	24.40	3.10
322	Квартира	5	2	64.90	3	43.30	3.10
323	Квартира	5	2	82.10	4	54.70	3.10
324	Квартира	5	2	67.00	3	46.60	3.10
325	Квартира	5	2	40.10	2	24.80	3.10
326	Квартира	5	2	40.20	2	24.90	3.10
327	Квартира	5	2	40.70	2	25.00	3.10
328	Квартира-студия	5	2	34.60	1	19.60	3.10
329	Квартира-студия	5	2	33.80	1	19.60	3.10
330	Квартира-студия	5	2	22.80	1	11.60	3.10
331	Квартира	5	2	71.00	3	44.50	3.10
332	Квартира	5	2	83.60	4	56.40	3.10
333	Квартира	5	2	66.80	3	45.10	3.10
334	Квартира	6	2	38.80	2	24.60	3.10
335	Квартира	6	2	39.60	2	24.40	3.10
336	Квартира	6	2	39.90	2	24.40	3.10
337	Квартира-студия	5	2	22.60	1	11.70	3.10
338	Квартира	6	2	64.80	3	43.30	3.10
339	Квартира	5	2	46.20	2	29.00	3.10
340	Квартира-студия	5	2	22.90	1	11.80	3.10
341	Квартира-студия	6	2	23.10	1	12.10	3.10

342	Квартира	6	2	40.20	2	24.90	3.10
343	Квартира	6	2	82.20	4	54.70	3.10
344	Квартира	6	2	67.10	3	46.70	3.10
345	Квартира	6	2	40.70	2	25.00	3.10
346	Квартира-студия	6	2	22.70	1	11.70	3.10
347	Квартира	6	2	40.10	2	24.80	3.10
348	Квартира-студия	6	2	34.60	1	19.60	3.10
349	Квартира-студия	6	2	33.80	1	19.60	3.10
350	Квартира-студия	6	2	22.80	1	11.60	3.10
351	Квартира	6	2	51.60	2	32.00	3.10
352	Квартира	7	2	38.80	2	24.60	3.10
353	Квартира	6	2	75.30	3	51.40	3.10
354	Квартира	6	2	50.20	2	30.60	3.10
355	Квартира-студия	7	2	23.00	1	12.10	3.10
356	Квартира-студия	6	2	22.60	1	11.60	3.10
357	Квартира-студия	5	2	22.70	1	11.70	3.10
358	Квартира	7	2	39.60	2	24.40	3.10
359	Квартира	7	2	39.70	2	24.40	3.10
360	Квартира	7	2	40.20	2	24.90	3.10
361	Квартира	7	2	40.10	2	24.80	3.10
362	Квартира	7	2	82.20	4	54.70	3.10
363	Квартира	7	2	67.00	3	46.60	3.10
364	Квартира	7	2	40.70	2	25.00	3.10
365	Квартира	6	2	91.50	4	61.20	3.10
366	Квартира	7	2	64.90	3	43.30	3.10
367	Квартира-студия	7	2	34.60	1	19.60	3.10
368	Квартира-студия	7	2	33.80	1	19.60	3.10
369	Квартира-студия	7	2	22.80	1	11.60	3.10
370	Квартира	7	2	46.30	2	28.60	3.10
371	Квартира	7	2	84.60	4	57.30	3.10
372	Квартира	7	2	67.10	3	45.40	3.10
373	Квартира	7	2	46.40	2	29.00	3.10
374	Квартира-студия	7	2	22.60	1	11.70	3.10
375	Квартира-студия	7	2	22.60	1	11.70	3.10
376	Квартира	8	2	38.80	2	24.60	3.10
377	Квартира	8	2	39.60	2	24.40	3.10

378	Квартира	8	2	39.90	2	24.40	3.10
379	Квартира-студия	8	2	23.00	1	12.10	3.10
380	Квартира	8	2	64.90	3	43.30	3.10
381	Квартира	8	2	82.20	4	54.70	3.10
382	Квартира-студия	8	2	27.40	1	14.30	3.10
383	Квартира	8	2	40.70	2	25.00	3.10
384	Квартира	8	2	40.20	2	24.90	3.10
385	Квартира	8	2	40.10	1	24.80	3.10
386	Квартира-студия	8	2	34.60	1	19.60	3.10
387	Квартира-студия	8	2	33.80	1	19.60	3.10
388	Квартира-студия	8	2	22.80	1	11.60	3.10
389	Квартира-студия	8	2	28.70	1	14.60	3.10
390	Квартира	8	2	90.70	4	60.50	3.10
391	Квартира	8	2	74.10	3	49.80	3.10
392	Квартира	8	2	67.10	3	46.70	3.10
393	Квартира	8	2	46.30	2	29.10	3.10
394	Квартира	9	2	38.80	2	24.60	3.10
395	Квартира	9	2	39.60	2	24.40	3.10
396	Квартира	9	2	39.90	2	24.40	3.10
397	Квартира-студия	9	2	23.00	1	12.10	3.10
398	Квартира	9	2	64.90	3	43.30	3.10
399	Квартира	9	2	82.20	4	54.70	3.10
400	Квартира	9	2	67.10	3	46.70	3.10
401	Квартира	9	2	40.70	2	25.00	3.10
402	Квартира	9	2	40.20	2	24.90	3.10
403	Квартира	9	2	40.10	2	24.80	3.10
404	Квартира-студия	9	2	34.60	1	19.60	3.10
405	Квартира-студия	9	2	33.80	1	19.60	3.10
406	Квартира	9	2	46.60	2	28.70	3.10
407	Квартира	9	2	84.60	4	57.40	3.10
408	Квартира	9	2	67.10	3	45.40	3.10
409	Квартира-студия	9	2	23.00	1	12.10	3.10
410	Квартира	9	2	45.90	2	28.80	3.10
411	Квартира	10	2	38.80	2	24.60	3.25
412	Квартира	10	2	39.60	2	24.40	3.25
413	Квартира	10	2	39.90	2	24.40	3.25
414	Квартира-студия	10	2	23.00	1	12.10	3.25

415	Квартира	10	2	64.90	3	43.30	3.25
416	Квартира	10	2	82.20	4	53.50	3.25
417	Квартира	10	2	67.10	3	46.70	3.25
418	Квартира	10	2	40.70	2	25.00	3.25
419	Квартира	10	2	40.10	2	24.90	3.25
420	Квартира	10	2	40.10	2	24.80	3.25
421	Квартира	10	2	69.20	3	44.70	3.25
422	Квартира-студия	10	2	28.30	1	14.40	3.25
423	Квартира	10	2	91.50	4	61.60	3.25
424	Квартира	10	2	73.30	3	49.40	3.25
425	Квартира	10	2	52.30	2	32.90	3.25
426	Квартира	11	2	38.80	2	24.60	3.25
427	Квартира	11	2	39.60	2	24.40	3.25
428	Квартира	11	2	39.90	2	24.50	3.25
429	Квартира-студия	11	2	23.00	1	12.10	3.25
430	Квартира	11	2	64.80	3	43.30	3.25
431	Квартира	11	2	82.20	4	53.50	3.25
432	Квартира	11	2	67.00	3	46.60	3.25
433	Квартира	11	2	40.70	2	25.00	3.25
434	Квартира	11	2	40.10	2	24.90	3.25
435	Квартира	11	2	40.10	2	24.80	3.25
436	Квартира	11	2	69.20	3	44.70	3.25
437	Квартира-студия	11	2	22.80	1	11.60	3.25
438	Квартира	11	2	85.40	4	58.60	3.25
439	Квартира	11	2	67.10	3	45.00	3.25
440	Квартира	11	2	46.50	2	29.20	3.25

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.10a	Нежилое помещение	1	2	58.70	БКТ с возможностью размещения офисов	46.80	5.65
					Тамбур	4.60	
					С/У	4.70	
					ПУИ	2.60	
1.11a	Нежилое помещение	1	2	33.70	БКТ с возможностью размещения офисов	20.50	5.65
					Тамбур	5.10	
					С/У	4.70	
					ПУИ	3.40	

1.12	Нежилое помещение	1	2	31.60	БКТ с возможностью размещения офисов	18.40	5.65
					Тамбур	4.80	
					С/У	5.20	
					ПУИ	3.20	
1.13a	Нежилое помещение	1	2	49.00	БКТ с возможностью размещения офисов	33.50	5.65
					Тамбур	4.70	
					С/У	5.80	
					ПУИ	5.00	
1.14	Нежилое помещение	1	2	57.10	Диспетчерская	30.40	4.50
					Зона приготовления пищи и отдыха	10.20	
					С/У	2.40	
					С/У	3.00	
					Аппаратная	11.10	
1.21a	Нежилое помещение	1	2	45.10	БКТ с возможностью размещения офисов	30.30	5.05
					Тамбур	4.60	
					С/У	5.20	
					ПУИ	5.00	
1.22a	Нежилое помещение	1	2	52.20	БКТ с возможностью размещения офисов	37.10	5.05
					Тамбур	4.70	
					С/У	5.40	
					ПУИ	5.00	
1.23	Нежилое помещение	1	2	39.20	Офис	39.20	5.65
1.24	Нежилое помещение	1	2	264.50	БКТ с возможностью размещения офисов	248.20	5.05
					Тамбур	7.50	
					С/У	4.90	
					ПУИ	3.90	
1.25a	Нежилое помещение	1	2	60.20	БКТ с возможностью размещения офисов	46.50	5.05
					Тамбур	5.10	
					С/У	5.10	
					ПУИ	3.50	
1.26	Нежилое помещение	1	2	144.10	БКТ с возможностью размещения офисов	130.40	4.55
					Тамбур	5.30	

					С/У	5.00	
					ПУИ	3.40	
1.27a	Нежилое помещение	1	2	263.50	БКТ с возможностью размещения офисов	243.80	4.55
					Тамбур	5.30	
					Тамбур	5.30	
					С/У	5.20	
					ПУИ	3.90	
1.28a	Нежилое помещение	1	2	73.10	БКТ с возможностью размещения офисов	57.00	4.55
					Тамбур	7.00	
					С/У	5.20	
					ПУИ	3.90	
1.29a	Нежилое помещение	1	2	66.50	БКТ с возможностью размещения офисов	52.60	4.55
					Тамбур	5.00	
					С/У	5.10	
					ПУИ	3.80	
1.30a	Нежилое помещение	1	2	68.40	БКТ с возможностью размещения офисов	53.30	4.55
					Тамбур	6.20	
					С/У	5.00	
					ПУИ	3.90	
1.31a	Нежилое помещение	1	2	55.70	БКТ с возможностью размещения офисов	39.40	4.55
					Тамбур	5.90	
					С/У	5.20	
					ПУИ	5.20	
1.34a	Нежилое помещение	1	2	63.60	БКТ с возможностью размещения офисов	48.60	4.55
					Тамбур	5.60	
					С/У	5.00	
					ПУИ	4.40	
1.35a	Нежилое помещение	1	1	204.40	БКТ с возможностью размещения офисов	185.60	4.55
					Тамбур	6.10	
					С/У	5.20	
					ПУИ	7.50	
1.36a	Нежилое помещение	1	1	79.60	БКТ с возможностью размещения офисов	66.70	4.60
					Тамбур	4.00	

					С/У	5.30	
					ПУИ	3.60	
1.38a	Нежилое помещение	1	1	87.50	БКТ с возможностью размещения офисов	71.10	4.60
					Тамбур	8.10	
					С/У	3.20	
					ПУИ	5.10	
1.39a	Нежилое помещение	1	1	140.90	БКТ с возможностью размещения офисов	124.20	4.60
					Тамбур	6.20	
					С/У	5.10	
					ПУИ	5.40	
2.1	Нежилое помещение	2	1	101.40	БКТ с возможностью размещения офисов	101.40	3.55
2.2	Нежилое помещение	2	1	60.40	БКТ с возможностью размещения офисов	60.40	4.00
2.3	Нежилое помещение	2	1	36.50	БКТ с возможностью размещения офисов	36.50	4.00
2.4	Нежилое помещение	2	1	99.90	БКТ с возможностью размещения офисов	99.90	4.00
2.5	Нежилое помещение	2	1	57.00	БКТ с возможностью размещения офисов	57.00	4.00
2.6	Нежилое помещение	2	1	83.50	БКТ с возможностью размещения офисов	83.50	4.00
2.7	Нежилое помещение	2	1	35.20	БКТ с возможностью размещения офисов	35.20	4.00
2.8a	Нежилое помещение	2	1	42.00	БКТ с возможностью размещения офисов	42.00	4.00
2.9	Нежилое помещение	2	1	29.60	БКТ с возможностью размещения офисов	29.60	4.00
2.10	Нежилое помещение	2	1	52.70	БКТ с возможностью размещения офисов	52.70	4.00
2.11	Нежилое помещение	2	1	44.00	БКТ с возможностью размещения офисов	44.00	4.00
2.12	Нежилое помещение	2	1	40.70	БКТ с возможностью размещения офисов	40.70	3.55

2.13	Нежилое помещение	2	2	41.00	БКТ с возможностью размещения офисов	41.00	3.55
2.14	Нежилое помещение	2	2	45.70	БКТ с возможностью размещения офисов	45.70	3.55
2.15	Нежилое помещение	2	2	71.80	БКТ с возможностью размещения офисов	71.80	3.55
2.16	Нежилое помещение	2	2	64.10	БКТ с возможностью размещения офисов	64.10	3.55
2.17	Нежилое помещение	2	2	45.00	БКТ с возможностью размещения офисов	45.00	3.55
2.18	Нежилое помещение	2	2	56.50	БКТ с возможностью размещения офисов	56.50	3.55
2.19	Нежилое помещение	2	2	36.30	БКТ с возможностью размещения офисов	36.30	3.55
2.20	Нежилое помещение	2	2	47.80	БКТ с возможностью размещения офисов	47.80	3.20
2.21	Нежилое помещение	2	2	48.50	БКТ с возможностью размещения офисов	48.50	3.20
2.22	Нежилое помещение	2	2	62.80	БКТ с возможностью размещения офисов	62.80	3.60
2.23	Нежилое помещение	2	2	63.10	БКТ с возможностью размещения офисов	63.10	4.00
2.24	Нежилое помещение	2	2	62.00	БКТ с возможностью размещения офисов	62.00	4.00
2.25	Нежилое помещение	2	2	23.30	БКТ с возможностью размещения офисов	23.30	4.00
2.26	Нежилое помещение	2	2	29.10	БКТ с возможностью размещения офисов	29.10	4.00
2.27	Нежилое помещение	2	2	47.90	БКТ с возможностью размещения офисов	47.90	4.00
2.28	Нежилое помещение	2	2	35.70	БКТ с возможностью размещения офисов	35.70	4.00
2.29	Нежилое помещение	2	2	29.00	БКТ с возможностью размещения офисов	29.00	4.00

2.30	Нежилое помещение	2	2	30.60	БКТ с возможностью размещения офисов	30.60	4.00
2.31	Нежилое помещение	2	2	48.80	БКТ с возможностью размещения офисов	48.80	4.00
2.32	Нежилое помещение	1	1	58.10	БКТ с возможностью размещения офисов	51.40	4.00
					Балкон в БКТ с возможностью размещения офисов	6.70	
2.33	Нежилое помещение	1	1	70.70	БКТ с возможностью размещения офисов	61.90	4.00
					Балкон в БКТ с возможностью размещения офисов	8.80	
2.34	Нежилое помещение	2	2	35.00	БКТ с возможностью размещения офисов	35.00	4.00
2.35	Нежилое помещение	2	2	40.60	БКТ с возможностью размещения офисов	40.60	4.00
2.36	Нежилое помещение	2	2	43.30	БКТ с возможностью размещения офисов	43.30	4.00
2.37	Нежилое помещение	2	2	30.40	БКТ с возможностью размещения офисов	30.40	4.00
2.38	Нежилое помещение	2	2	34.10	БКТ с возможностью размещения офисов	34.10	4.00
2.39	Нежилое помещение	2	2	27.70	БКТ с возможностью размещения офисов	27.70	4.00
2.40	Нежилое помещение	2	2	31.00	БКТ с возможностью размещения офисов	31.00	4.00
2.41	Нежилое помещение	2	2	28.90	БКТ с возможностью размещения офисов	28.90	4.00
2.42	Нежилое помещение	2	2	30.60	БКТ с возможностью размещения офисов	30.60	4.00
2.43	Нежилое помещение	2	2	31.30	БКТ с возможностью размещения офисов	31.30	4.00
2.44	Нежилое помещение	2	2	27.80	БКТ с возможностью размещения офисов	27.80	3.60

2.45	Нежилое помещение	2	2	33.00	БКТ с возможностью размещения офисов	33.00	3.60
2.46	Нежилое помещение	2	2	50.20	БКТ с возможностью размещения офисов	50.20	3.20
2.47	Нежилое помещение	2	2	43.00	БКТ с возможностью размещения офисов	43.00	3.20
2.48	Нежилое помещение	2	2	51.20	БКТ с возможностью размещения офисов	51.20	2.50
2.57	Нежилое помещение	2	2	11.50	Пом.СС для офисов	11.50	3.10
2.62	Нежилое помещение	2	2	12.60	Пом.СС для офисов	12.60	3.10
1M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
2M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
3M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
4M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
5M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
6M	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.40
7M	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.40
8M	Машино-место	-1	1	18.30	Машино-место	18.30	2.40
9M	Машино-место	-1	1	18.30	Машино-место	18.30	2.40
10M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
11M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
12M	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	2.40
14M	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	2.40
16M	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	2.40
18M	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	2.40
20M	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	2.40
21M	Машино-место	-1	1	13.80	Зависимое машино-место	13.80	2.40

22M	Машино-место	-1	1	18.30	Машино-место	18.30	2.40
23M	Машино-место	-1	1	18.30	Машино-место	18.30	2.40
24M	Машино-место	-1	1	18.30	Машино-место	18.30	2.40
25M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
26M	Машино-место	-1	1	14.00	Зависимое машино-место	14.00	2.40
27M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
28M	Машино-место	-1	1	14.00	Зависимое машино-место	14.00	2.40
29M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
30M	Машино-место	-1	1	14.00	Зависимое машино-место	14.00	2.40
31M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
32M	Машино-место	-1	1	14.00	Зависимое машино-место	14.00	2.40
33M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
34M	Машино-место	-1	1	14.00	Зависимое машино-место	14.00	2.40
35M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
36M	Машино-место	-1	1	14.00	Зависимое машино-место	14.00	2.40
37M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
38M	Машино-место	-1	1	14.00	Зависимое машино-место	14.00	2.40
39M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
40M	Машино-место	-1	1	14.00	Зависимое машино-место	14.00	2.40
41M	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	2.40
42M	Машино-место	-1	1	13.80	Зависимое машино-место	13.80	2.40
43M	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	2.40
44M	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	2.40
45M	Машино-место	-1	1	18.30	Машино-место	18.30	2.40
46M	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	2.40

47M	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	2.40
48M	Машино-место	-1	1	15.60	Машино-место	15.60	2.40
49M	Машино-место	-1	1	18.30	Машино-место	18.30	2.40
50M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
51M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
52M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
53M	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	2.40
54M	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	2.40
55M	Машино-место	-1	1	13.80	Машино-место	13.80	2.40
56M	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.40
57M	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.40
58M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
59M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
60M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
61M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
62M	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.40
63M	Машино-место	-1	1	13.30	Зависимое машино-место	13.30	2.40
64M	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.40
65M	Машино-место	-1	1	13.30	Зависимое машино-место	13.30	2.40
66M	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	2.40
67M	Машино-место	-1	1	13.30	Зависимое машино-место	13.30	2.40
68M	Машино-место	-1	1	18.30	Машино-место	18.30	2.40
69M	Машино-место	-1	1	17.70	Машино-место	17.70	2.40
70M	Машино-место	-1	1	18.30	Машино-место	18.30	2.40
71M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40

72M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
73M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
74M	Машино-место	-1	1	13.80	Зависимое машино-место	13.80	2.40
76M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
77M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
78M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
79M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
80M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
81M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
82M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
83M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
84M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
85M	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	2.40
86M	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	2.40
87M	Машино-место	-1	1	13.50	Зависимое машино-место	13.50	2.40
88M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
90M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
91M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
92M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
93M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
94M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
95M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
96M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
97M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
98M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40

99M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
100M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
101M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
102M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
103M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
104M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
105M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
106M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
107M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
108M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
109M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
110M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
111M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
112M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
113M	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	2.40
114M	Машино-место	-1	1	18.30	Машино-место	18.30	2.40
115M	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	2.40
116M	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	2.40
B.6	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая	7.10	2.70
B.12	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	2.40
B.14	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	2.10
B.24	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.00
B.29	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	2.70
B.31	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	2.70
B.32	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.70
B.37	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	2.70
B.41	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	2.70
B.42	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	3.00
B.43	Кладовая	-1	1	7.70	Кладовая	7.70	3.00
B.47	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.00
B.48	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.00

B.49	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.00
B.50	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	3.00
B.51	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	2.70
B.52	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	2.70
B.53	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	2.70
B.54	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	2.70
B.55	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	2.70
B.56	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	2.70
B.57	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	2.70
B.58	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	2.70
B.59	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	2.70
B.60	Кладовая	-1	1	7.80	Кладовая	7.80	2.70
B.61	Кладовая	-1	1	9.40	Кладовая	9.40	2.70
B.62	Кладовая	-1	1	7.70	Кладовая	7.70	2.70
B.63	Кладовая	-1	1	7.70	Кладовая	7.70	2.70
2.50	Нежилое помещение	2	1	7.90	БКТ	7.90	3.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Автостоянка	Автостоянка, Этаж -1	Общественное	2063.90
2	ЛК	Автостоянка, Этаж -1	Общественное	12.90
3	РУ-10кВ	Автостоянка, Этаж -1	Техническое	11.10
4	ГРЩ	Автостоянка, Этаж -1	Техническое	17.60
5	ГРЩ	Автостоянка, Этаж -1	Техническое	58.40
6	Камера трансформатора	Автостоянка, Этаж -1	Техническое	11
7	Камера трансформатора	Автостоянка, Этаж -1	Техническое	10.90
8	Камера трансформатора	Автостоянка, Этаж -1	Техническое	10.40
9	Камера трансформатора	Автостоянка, Этаж -1	Техническое	10.80
10	Венткамера	Автостоянка, Этаж -1	Техническое	58.30
11	Лифтовой холл/ПБЗ	Автостоянка, Этаж -1	Общественное	21.80
12	ЛК	Автостоянка, Этаж -1	Общественное	17.50
13	Венткамера	Автостоянка, Этаж -1	Техническое	47.90
14	Помещение СС	Автостоянка, Этаж -1	Техническое	11.30
15	Лифтовой холл	Автостоянка, Этаж -1	Общественное	5.10
16	Пом. Насосной ХВС и ПТ	Автостоянка, Этаж -1	Техническое	179
17	Лифтовой холл/ПБЗ	Автостоянка, Этаж -1	Общественное	15.20
18	ПУИ	Автостоянка, Этаж -1	Техническое	17.20
19	ЛК	Автостоянка, Этаж -1	Общественное	25.30
20	Помещение СС	Автостоянка, Этаж -1	Техническое	21
21	Центральная мусорокамера	Автостоянка, Этаж -1	Общественное	24.50

22	Тамбур-шлюз	Автостоянка, Этаж -1	Общественное	5.80
23	Электрощитовая	Автостоянка, Этаж -1	Техническое	21.80
24	Лифтовой холл/ПБЗ	Автостоянка, Этаж -1	Общественное	18.10
25	Буферная мусорокамера	Автостоянка, Этаж -1	Общественное	9.20
26	Помещение СС/Узел ввода	Автостоянка, Этаж -1	Техническое	13.50
27	Электрощитовая	Автостоянка, Этаж -1	Техническое	18.20
28	РУ-10кВ	Автостоянка, Этаж -1	Техническое	18.30
29	ЛК	Автостоянка, Этаж -1	Общественное	28.70
30	ИТП	Автостоянка, Этаж -1	Техническое	134.70
31	Венткамера	Автостоянка, Этаж -1	Техническое	53
32	ЛК	Корпус 2, Этаж Техпространство	Техническое	18.20
33	Венткамера	Корпус 1, Этаж Техпространство	Техническое	156.90
34	Помещение кабельного ввода	Корпус 2, Этаж Техпространство	Техническое	2.60
35	Помещение кабельного ввода	Корпус 2, Этаж Техпространство	Техническое	2.60
36	ЛК	Корпус 1, Этаж 1	Общественное	14.90
37	Тамбур	Корпус 1, Этаж 1	Общественное	9.20
38	ЛК	Корпус 1, Этаж 1	Общественное	28.50
39	С/У	Корпус 1, Этаж 1	Общественное	5.60
40	Пом. почтовых ящиков	Корпус 1, Этаж 1	Общественное	11
41	ЛК (Н2)	Корпус 1, Этаж 1	Общественное	13.20
42	Вестибюль/лифтовой холл	Корпус 1, Этаж 1	Общественное	181.70
43	Переговорная	Корпус 1, Этаж 1	Общественное	15.10
44	ПУИ	Корпус 1, Этаж 1	Общественное	6.30
45	Колясочная	Корпус 1, Этаж 1	Общественное	10.50
46	Тамбур	Корпус 1, Этаж 1	Общественное	8
47	Тамбур	Корпус 2, Этаж 1	Общественное	11.40
48	Вестибюль	Корпус 2, Этаж 1	Общественное	126.10
49	Зона Ресепшн	Корпус 2, Этаж 1	Общественное	8.90
50	Пом. охраны	Корпус 2, Этаж 1	Техническое	10.90
51	Тамбур-шлюз	Корпус 2, Этаж 1	Общественное	6.10
52	ЛК	Корпус 2, Этаж 1	Общественное	18.80
53	ЛК	Корпус 2, Этаж 1	Общественное	10.90
54	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 1	Общественное	14.70
55	Тамбур	Корпус 2, Этаж 1	Общественное	15.10
56	Тамбур	Корпус 2, Этаж 1	Общественное	6.70
57	ЛК	Корпус 2, Этаж 1	Общественное	6.30
58	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 1	Общественное	9.80
59	Лифтовой холл	Корпус 2, Этаж 1	Общественное	112.20
60	Тамбур	Корпус 2, Этаж 1	Общественное	7.10
61	С/У МГН	Корпус 2, Этаж 1	Общественное	5.20
62	ЛК	Корпус 2, Этаж 1	Общественное	25.90
63	Колясочная	Корпус 2, Этаж 1	Общественное	9.70
64	С/У	Корпус 2, Этаж 1	Общественное	5.30
65	ПУИ	Корпус 2, Этаж 1	Техническое	3.00
66	ПУИ	Корпус 2, Этаж 1	Техническое	3.30

67	ЛК (Н2)	Корпус 1, Этаж 2	Общественное	19.40
68	Коридор	Корпус 1, Этаж 2	Общественное	69.40
69	Коридор	Корпус 2, Этаж 2	Общественное	90
70	Коридор	Корпус 2, Этаж 2	Общественное	83.10
71	С/У МГН	Корпус 2, Этаж 2	Общественное	4.90
72	С/У М	Корпус 2, Этаж 2	Общественное	8.40
73	ЛК	Корпус 2, Этаж 2	Общественное	14.90
75	С/У Ж	Корпус 2, Этаж 2	Общественное	14.10
76	ПУИ	Корпус 2, Этаж 2	Техническое	8.20
77	ПБЗ	Корпус 2, Этаж 2	Общественное	8.50
78	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 2	Общественное	17.60
80	Коридор	Корпус 2, Этаж 2	Общественное	109.70
81	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 2	Общественное	18.10
82	ЛК	Корпус 2, Этаж 2	Общественное	18.80
83	ПБЗ	Корпус 2, Этаж 2	Общественное	6.70
84	С/У МГН	Корпус 2, Этаж 2	Общественное	6.60
85	С/У Ж	Корпус 2, Этаж 2	Общественное	7
86	С/У М	Корпус 2, Этаж 2	Общественное	9.50
87	ЛК (Н2)	Корпус 1, Этаж 3	Общественное	17.80
88	Коридор	Корпус 1, Этаж 3	Общественное	8.30
89	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, Этаж 3	Общественное	8.50
90	ЛК (Н2)	Корпус 1, Этаж 4	Общественное	17.80
91	Коридор	Корпус 1, Этаж 4	Общественное	8.30
92	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, Этаж 4	Общественное	8.50
93	ЛК	Корпус 1, Этаж 5	Общественное	17.80
94	Коридор	Корпус 1, Этаж 5	Общественное	80.30
95	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, Этаж 5	Общественное	8.50
96	ЛК	Корпус 1, Этаж 6	Общественное	17.80
97	Коридор	Корпус 1, Этаж 6	Общественное	80.30
98	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, Этаж 6	Общественное	8.50
99	ЛК	Корпус 1, Этаж 7	Общественное	17.80
100	Коридор	Корпус 1, Этаж 7	Общественное	80.30
101	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, Этаж 7	Общественное	8.50
102	ЛК	Корпус 1, Этаж 8	Общественное	17.80
103	Коридор	Корпус 1, Этаж 8	Общественное	80.30
104	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, Этаж 8	Общественное	8.50
105	ЛК	Корпус 1, Этаж 9	Общественное	17.80
106	Коридор	Корпус 1, Этаж 9	Общественное	80.30
107	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, Этаж 9	Общественное	8.50
108	ЛК	Корпус 1, Этаж 10	Общественное	17.80
109	Коридор	Корпус 1, Этаж 10	Общественное	80.30
110	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, Этаж 10	Общественное	8.50
111	ЛК	Корпус 1, Этаж 11	Общественное	17.80
112	Коридор	Корпус 1, Этаж 11	Общественное	80.30
113	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, Этаж 11	Общественное	8.50
114	ЛК	Корпус 1, Этаж 12	Общественное	17.80



161	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, Этаж 27	Общественное	8.50
162	ЛК	Корпус 1, Этаж 28	Общественное	17.80
163	Коридор	Корпус 1, Этаж 28	Общественное	83.10
164	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, Этаж 28	Общественное	8.50
165	ЛК (Н2)	Корпус 1, Этаж 29	Общественное	18
166	Коридор	Корпус 1, Этаж 29	Общественное	73.50
167	Тамбур-шлюз/ПБЗ	Корпус 1, Этаж 29	Общественное	8.50
168	Тех.пом.	Корпус 1, Этаж 29	Техническое	5.20
169	Коридор	Корпус 2, Этаж 3	Общественное	98.10
170	Тамбур	Корпус 2, Этаж 3	Общественное	3.70
171	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 3	Общественное	21.10
172	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 3	Общественное	18.10
173	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, Этаж 3	Общественное	3.90
174	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, Этаж 3	Общественное	8.20
175	Пом.кондиционеров	Корпус 2, Этаж 3	Техническое	5.60
176	Пом.кондиционеров	Корпус 2, Этаж 3	Техническое	4.20
177	Коридор	Корпус 2, Этаж 3	Общественное	31.60
178	Коридор	Корпус 2, Этаж 4	Общественное	98.30
179	Тамбур	Корпус 2, Этаж 4	Общественное	3.70
180	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 4	Общественное	21.10
181	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 4	Общественное	18.10
182	Тамбур-шлюз	Корпус 2, Этаж 4	Общественное	8.20
183	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, Этаж 4	Общественное	5
184	Пом.кондиционеров	Корпус 2, Этаж 4	Техническое	6.10
185	Пом.кондиционеров	Корпус 2, Этаж 4	Техническое	5.10
186	Коридор	Корпус 2, Этаж 4	Общественное	31.60
187	Коридор	Корпус 2, Этаж 5	Общественное	98.80
188	Пом.кондиционеров	Корпус 2, Этаж 5	Техническое	6.10
189	Пом.кондиционеров	Корпус 2, Этаж 5	Техническое	5.10
190	Тамбур	Корпус 2, Этаж 5	Общественное	3.70
191	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 5	Общественное	21.10
192	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 5	Общественное	18.10
193	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, Этаж 5	Общественное	8.20
194	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, Этаж 5	Общественное	5
195	Коридор	Корпус 2, Этаж 5	Общественное	31.60
196	Коридор	Корпус 2, Этаж 6	Общественное	96.10
197	Тамбур	Корпус 2, Этаж 6	Общественное	3.70
198	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 6	Общественное	21.10
199	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 6	Общественное	18.10
200	Пом.кондиционеров	Корпус 2, Этаж 6	Техническое	6.10
201	Пом.кондиционеров	Корпус 2, Этаж 6	Техническое	5.10
202	Тамбур/ ПБЗ	Корпус 2, Этаж 6	Общественное	8.20
203	Тамбур	Корпус 2, Этаж 6	Общественное	5
204	Коридор	Корпус 2, Этаж 6	Общественное	31.50
205	Коридор	Корпус 2, Этаж 7	Общественное	92.50
206	Тамбур	Корпус 2, Этаж 7	Общественное	3.70

207	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 7	Общественное	21.10
208	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 7	Общественное	18.10
209	Пом.кондиционеров	Корпус 2, Этаж 7	Техническое	6.10
210	Пом.кондиционеров	Корпус 2, Этаж 7	Техническое	5.10
211	Тамбур/ ПБ3	Корпус 2, Этаж 7	Общественное	8.20
212	Тамбур/ ПБ3	Корпус 2, Этаж 7	Общественное	5
213	Коридор	Корпус 2, Этаж 7	Общественное	31.60
214	Коридор	Корпус 2, Этаж 8	Общественное	121.20
215	Тамбур	Корпус 2, Этаж 8	Общественное	3.70
216	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 8	Общественное	21.10
217	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 8	Общественное	18.10
218	Тамбур/ ПБ3	Корпус 2, Этаж 8	Общественное	8.20
219	Пом.кондиционеров	Корпус 2, Этаж 8	Техническое	6.10
220	Пом.кондиционеров	Корпус 2, Этаж 8	Техническое	5.10
221	Тамбур/ ПБ3	Корпус 2, Этаж 8	Общественное	5
222	Коридор	Корпус 2, Этаж 9	Общественное	117.50
223	Тамбур	Корпус 2, Этаж 9	Общественное	3.70
224	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 9	Общественное	21.10
225	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 9	Общественное	18.10
226	Пом.кондиционеров	Корпус 2, Этаж 9	Техническое	6.10
227	Пом.кондиционеров	Корпус 2, Этаж 9	Техническое	5.10
228	Тамбур	Корпус 2, Этаж 9	Общественное	8.20
229	Тамбур/ ПБ3	Корпус 2, Этаж 9	Общественное	5
230	Коридор	Корпус 2, Этаж 10	Общественное	113.70
231	Тамбур	Корпус 2, Этаж 10	Общественное	3.70
232	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 10	Общественное	21.10
234	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 10	Общественное	18.10
235	Пом.кондиционеров	Корпус 2, Этаж 10	Техническое	6.10
236	Пом.кондиционеров	Корпус 2, Этаж 10	Техническое	5.10
237	Тамбур/ ПБ3	Корпус 2, Этаж 10	Общественное	8.20
238	Тамбур/ ПБ3	Корпус 2, Этаж 10	Общественное	5
239	Коридор	Корпус 2, Этаж 11	Общественное	110.70
240	Тамбур	Корпус 2, Этаж 11	Общественное	3.70
241	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 11	Общественное	21.10
242	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 11	Общественное	18.10
243	Пом.кондиционеров	Корпус 2, Этаж 11	Техническое	6.10
244	Пом.кондиционеров	Корпус 2, Этаж 11	Техническое	5.10
245	Тамбур/ ПБ3	Корпус 2, Этаж 11	Общественное	8.20
246	Тамбур/ ПБ3	Корпус 2, Этаж 11	Общественное	5
247	С/У	Корпус 2, Этаж 12	Общественное	4.80
248	ЛК (Н2)	Корпус 2, Этаж 12	Общественное	12.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2	Лифт, 5 шт	Вертикальный транспорт
3	Автостоянка, -1 этаж	Лифт малый грузовой, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Автостоянка, -1 этаж	Система мусороудаления	Мусороудаление
5	Автостоянка, -1 этаж	Встроенная ТП	Электроснабжение
6	Автостоянка, -1 этаж	ГРЩ-1	Электроснабжение
7	Автостоянка, -1 этаж	ГРЩ-2	Электроснабжение
8	Автостоянка, -1 этаж	1.1 ВРУ	Электроснабжение
9	Автостоянка, -1 этаж	1.2 ВРУ	Электроснабжение
10	Автостоянка, -1 этаж	1.3 ВРУ	Электроснабжение
11	Автостоянка, -1 этаж	1.4 ВРУ	Электроснабжение
12	Автостоянка, -1 этаж	1.5 ВРУ	Электроснабжение
13	Автостоянка, -1 этаж	1.6 ВРУ	Электроснабжение
14	Автостоянка, -1 этаж	2.1 ВРУ	Электроснабжение
15	Автостоянка, -1 этаж	2.2 ВРУ	Электроснабжение
16	Автостоянка, -1 этаж	2.3 ВРУ	Электроснабжение
17	Автостоянка, -1 этаж	2.4 ВРУ	Электроснабжение
18	Автостоянка, -1 этаж	2.5 ВРУ	Электроснабжение
19	Наземная часть корпуса 1 и корпуса 2	Система архитектурной подсветки фасада	Электроснабжение
20	Наземная часть корпуса 1 и корпуса 2	Система наружного освещения двора	Электроснабжение
21	Автостоянка, -1 этаж	Водомерный узел (НВК), повысительная насосная станция ХВС, ГВС	Водоснабжение
22	Автостоянка, -1 этаж, подземная и наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
23	Автостоянка, -1 этаж, подземная и наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Автостоянка, -1 этаж, подземная и наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Система водоотведения	Водоотведение
25	Автостоянка, -1 этаж	ИТП	Теплоснабжение
26	Подземная и наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Система отопления	Отопление
27	Встроенные нежилые помещения (БКТ, офисы) корпуса 1 и корпуса 2	Система отопления	Отопление
28	Автостоянка, -1 этаж	Система отопления	Отопление
29	Автостоянка, -1 этаж	Система теплоснабжения приточных вентиляционных установок	Теплоснабжение

30	Наземная часть корпуса 1 и корпуса 2	Естественная приточная вентиляция, Механическая вытяжная вентиляция	Вентиляция
31	Встроенные нежилые помещения (БКТ, офисы) корпуса 1 и корпуса 2	Механическая приточно-вытяжная вентиляция	Вентиляция
32	Автостоянка, -1 этаж	Механическая приточно-вытяжная вентиляция	Вентиляция
33	Наземная часть корпуса 1 и корпуса 2	Дымоудаление, Системы подпора и компенсации воздуха при пожаре	Противопожарная защита
34	Автостоянка, -1 этаж	Дымоудаление, Системы подпора и компенсации воздуха при пожаре	Противопожарная защита
35	Наземная часть корпуса 1 и корпуса 2	Сплит, мультисплит система кондиционирования (за счет покупателя)	Кондиционирование
36	Встроенные нежилые помещения (БКТ, офисы) корпуса 1 и корпуса 2	Сплит, мультисплит система кондиционирования (за счет покупателя)	Кондиционирование
37	Автостоянка, -1 этаж, подземная и наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Сеть проводного радиовещания и сопряжения с РАСЦО	Радиовещание и оповещение по сигналам ГО и ЧС
38	Автостоянка, -1 этаж, подземная и наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Система диспетчеризации инженерного оборудования	Диспетчеризация
39	Автостоянка, -1 этаж, подземная и наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Автоматизированная система коммерческого учета энергоресурсов	Учет энергоресурсов
40	Наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Система видеодомофонной связи	Видеодомофон
41	Автостоянка, -1 этаж, подземная и наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Система контроля и учета доступа	Контроль и учет доступа
42	Автостоянка, -1 этаж, подземная и наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Система охранного телевидения и видеонаблюдения	Видеонаблюдение
43	Автостоянка, -1 этаж	Система контроля содержания оксида углерода	Контроль содержания оксида углерода
44	Автостоянка, -1 этаж, подземная и наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Система автоматизации общеобменной вентиляции	Автоматизация
45	Помещения встроенной ТП в Автостоянке, -1 этаж	Автоматическая установка газового пожаротушения	Противопожарная защита
46	Наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Автоматическая установка пожаротушения и внутренний пожарный водопровод	Противопожарная защита
47	Автостоянка, -1 этаж	Автоматическая установка пожаротушения и внутренний пожарный водопровод	Противопожарная защита
48	Автостоянка, -1 этаж	Насосная станция пожаротушения	Противопожарная защита

49	Наземная части корпуса 1 и корпуса 2	Автоматизация противодымной вентиляции. Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная защита
50	Автостоянка, -1 этаж	Автоматизация противодымной вентиляции. Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная защита

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>8 607 784 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400480002684</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>

		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>10 345 201 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>9 457 083 655,50 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>888 117 344,50 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2026</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: <b>372</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: <b>89</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: <b>89</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>18 862,2 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 960,8 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 292,8 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>9 323 558 860,74 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 248 120 906,56 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>358 299 625,75 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:  
000000026f9ac0006bb2f285431fbf34365846a0

Владелец: **ООО "С3 "ЭТАЛОН И ЕВРОПА",  
ХОЛОПОВА НАТАЛЬЯ ВЛАДИМИРОВНА, Г.  
МОСКВА**

Действителен: с 20.01.2025 по 20.04.2026